



YAVUZ KARAMAN
yavuz.karaman@posta.com.tr

SUR YAPI 1300 KONUTU TESLİM ETTİ

Sur Yapı'nın Anadolu Yakası İlçesi Sultanbeyli'de inşa ettiği İdilia evleri teslim ediyor. İdilia, 7 blokta 442 daireden oluşuyor. Evler, Ataşehir, TEM otoyolu, Sabiha Gökçen Havalanı ve yapımı devam eden metroya yakın. Su temasının ön planda olduğu İdilia'da; yürüne yolları, su üzeri köprü geçitleri, dinlenme alanları, çocuk oyun alanları, spor alanları, basketbol ve futbol sahaları var. Sur Yapı, son 10 ayda Güneşli'deki Corridor, Çekmeköy'deki Tilia ve Sultanbeyli'deki İdilia ile yaklaşık bin 300 konut ve mağazanın teslimini yapmış oldu.



6 AYLIK KARI 630 MİLYON LİRA

Emlak Konut GYO, 1 Ocak ile 30 Haziran 2016 arasında 630 milyon 769 bin lira kar etti. Böylece şirket, 1,5 milyar lira olarak açıkladığı yıl sonu karına yaklaşmış oldu. Emlak Konut ilk 6 ayda 2 bin 643 konut ve mağaza sattı. Emlak Konut GYO Genel Müdürü Murat Kurum, "Bugünkü veriler, hedefimize ulaşacağımızı hatta geçebileceğimizi gösteriyor" dedi. Kurum ayrıca, tüm kesimlerin destek verdiği "Ülkemizin Yarınlarına Güveniyoruz Kampanyası"nın da sektörü hareketlendirdiğini belirtti.



10 GÜNDE 126 MİLYONLUK SATIŞ



Bahçeşehir'deki Tual Bahçkent

Doğan Dağ, Tual Adalar, Tual Bahçkent ve Bahçkent Flora projeleriyle Emlak Konut GYO'nun "Ülkemizin Yarınlarına Güveniyoruz" kampanyasına katılmıştı. Şirket bu sayede 10 günde 126 milyon 700 bin liralık satış yaptı. Doğan Dağ, kampanyanın vatandaşları uygun şartlarda konut sahibi olma fırsatı sunduğunu söyledi. Dağ, "Sektörü hareketlendiren bu kampanyadan hem konut alıcıları hem firmalar memnun. Yatırım yapmanın tam zamanı" dedi. Kartal'daki Tual Adalar, 471 konuttan oluşuyor. Daire fiyatları ise 359 bin liradan başlıyor. Bahçeşehir'deki Tual Bahçkent ise bin 739 konut, mağazalar, özel hastane, özel okul, özel kreş ve bir devlet okulundan oluşuyor. Fiyatlar 239 bin liradan başlıyor. Bahçkent Flora da 875 konuttan meydana geliyor.



Doğan Dağ



Kartal'daki Tual Adalar

KONUTTA TARİHİ KAMPANYA

GYODER (Gayrimenkul ve Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği) üyelerinin katıldığı 'Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü Türkiye' kampanyası tüm hızıyla devam ediyor. 1 Ağustos'ta başlayan kampanya 31 Ağustos'ta sona erecek. Ev almak isteyenler, 120 ay vade ve aylık 0.70 faiz oranıyla alımlarını yapabilecek. Peşinat oranları ise yüzde 25'ten yüzde 20'ye çekildi

GYODER BAŞKANI AZİZ TORUN

"GYODER olarak 1 Ağustos'ta başladığımız 'Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü Türkiye' kampanyası büyük ilgiyle sürüyor. Milli bir görev olarak başladığımız bu tarihi kampanyamızı kısa sürede sektörde büyük hareketlilik yarattı. Sayın Cumhurbaşkanımız ve GYODER'in çağrılarına uyarak bankaların faiz indirmesi de oldukça önemli ve iyi niyetli bir adım. Türk ekonomisinde sürdürülebilir büyüme için asıl beklentimiz, yıllık bazda faizlerin yüzde 10'un altına düşmesi. Bu topekin seferberlikte, ekonominin tüm çarklarının uyum içinde çalışması ve herkesin üzerine düşen sorumluluğu yerine getirmesi tarihi bir sorumluluktur."



PIYALEPAŞA İSTANBUL

Piyalepaşa İstanbul, Türkiye'de özel sektörün yaptığı en büyük kentsel dönüşüm projesi. Avrupa Yakası Beyoğlu bölgesindeki proje; konut, rezidans, ofis, otel ve alışveriş sokagından oluşuyor. GYODER'in kampanyasıyla Piyalepaşa İstanbul'dan 120 ay vade ve aylık yüzde 0.70'lik kredi faizliyle ev almak mümkün.

15 MİLYONLUK SATIŞ

Piyalepaşa Gayrimenkul Genel Müdürü Kaan Yücel, "Ülkemizin

geçtiği bu zor dönemde sektör liderlerinin tek çatı altında toplanması gurur verici" dedi. Sektörün kalkınması için önemli bir adım olan kampanyaya katılarak, kendilerine düşen görevi yerine getirdiklerini belirtti. Yücel ayrıca, "Kampanyanın başladığı 1 Ağustos'tan bu yana 15 milyon liralık ev sattık. Önümüzdeki günlerde bu rakamın daha da artmasını bekliyoruz" diye konuştu.



Piyalepaşa Gayrimenkul Genel Müdürü Kaan Yücel



HEP İSTANBUL

Tekfen Emlak Geliştirme, 'Hep İstanbul' evleriyle kampanyaya destek veriyor. Avcılar, Beylikdüzü ve Esenyurt ilçelerinin keşitdiği bölgede yükselen evlere 120 ay vade ve aylık yüzde 0.70 faiz oranıyla sahip olunacak. Peşinat ise yüzde 25 yerine yüzde 20 olarak ödenecek. Tekfen Emlak Geliştirme Genel Müdürü Ömer Egesel, "Bu dönem bizi, ekonomimizin lokomotif olan gayrimenkul

sektörünü güçlü olarak sorumluluk almaya itti. Ülkemiz alınan tedbirler ve ekonominin hızlı koordinde olmasıyla başarılı bir sınav veriyor. Sektörümüz, Türkiye için ayrı bir önem taşıyor" dedi. Hep İstanbul, 11 blok ve 14 sıra ev bloğundan oluşuyor. Bin 424 daireden oluştuğu projede 25 mağaza, süpermarket, alışveriş alanları, kafeler ve restoranlar var.



Tekfen Emlak Geliştirme Genel Müdürü Ömer Egesel



G-YOO INSPIRED BY STARCK ve G-MARIN MANAGED BY DIVAN

Mar Yapı, kampanyaya iki projesiyle katıldı. Bu projeler, Avrupa Yakası Beşiktaş Ekspres Yolu'ndaki G-Yoo Inspired by Starck ve Bayramoğlu'ndaki G-Marin Managed by Divan. Şirket kampanyaya ek olarak yüzde 5 indirim de yapıyor. Ayrıca, Bayramoğlu'ndaki ev sahiplerinin ilk yıl aidatlarını ödüyor. G-Marin

Managed by Divan, az katlı binalarıyla 556 daireden oluşuyor. Projede stüdyo dairelerden dublekslere kadar daire seçenekleri var. Evlerin fiyatları 127 bin liradan başlıyor. Teslimler, 2017 Eylül'de başlıyor. G-YOO Inspired by Starck ise üçgen mimarisiyle dikkat çekiyor. Evler, 340 bin liradan başlayan fiyatlarla satılıyor.



Mar Yapı Başkanı Münir Özok