

# 'Ev'de fırsat büyüdü

## 10 yıl vade imkanı

Emlak Konut GYO, geçtiğimiz günlerde ev sahibi olmayı kolaylaştıracak tarihi bir kampanyaya imza atmıştı. Kampanya 30 proje ve 15 bin konutu kapsıyordu. Kampanya şartlarına göre; dileyen ev bedelinin yüzde 20'sini peşin ödeyip geri kalan tutar için yüzde 0.7 faiz ve 120 ay vadeli kredi kullanabilecekti. İsteyen de enflasyon oranlarına göre taksit artışlarının olacağı bir ödeme planı çeğebilecekti.

## 86 proje dahil oldu

Emlak Konut'un kampanyası dün itibarıyla başladı 31 Ağustos'a kadar devam edecek. Ev hayali kuran yüz binlerce kişiyi heyecanlandıran bu kampanyaya sektörün dev temsilcileri de tam destek verdi. Gayrimenkul ve Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği (GYODER) çatısı altındaki 39 firma toplamda 86 projede 56 binin üzerindeki konut ve 3 bin 200 ofisi yüzde 20 peşinat ve yüzde 7 faiz ile satışa çıkaracağını duyurdu.

## 31 Ağustos'a kadar

İstanbul Beşiktaş'ta bulunan Four Seasons Bosphorus Otel'de düzenlenen basın toplantısında "Gayrimenkulde Güç Birliği Daha Güçlü Türkiye" adıyla duyurulan kampanyanın detayları paylaşıldı. GYODER Yönetim Kurulu Başkanı Aziz Torun'un verdiği bilgiye göre; kampanyaya dahil projelerin toplam büyüklüğü 50 milyar lira. Proje kapsamındaki satışlar yine Emlak Konut'ta olduğu gibi 1-31 Ağustos arasında yapılacak.

## Ülke ekonomisine katkı

Bu kampanya ile Türkiye'nin lokomotif sektörlerinden biri olan gayrimenkul sektörünün mevcut durumdan minimum seviyede etkilenmesi ve ülke ekonomisine katkı sağlanması hedefleniyor. Düzenlenen basın toplantısında konuşan GYODER Başkanı Aziz Torun, "Ülkenin geçtiği bu zor dönemde Türkiye ekonomisine güvenimiz sonsuz. Kampanyamızla ülke ekonomisine önemli katkılar sağlamayı, birlik ve beraberliği pekiştirmeyi hedefliyoruz" dedi.

## 'FAİZLERİN DÜŞMESİNİ BEKLİYORUZ'

Avrupa Konutları Başkanı Süleyman Çetinsaya, "15 Temmuz büyük bir olaydı. Biz hiçbir personel çıkarmadan işimize devam ediyoruz" derken, Sinpaş Holding Başkanı Avni Çelik, "Birlik ve beraberlik içindeyiz. bunun yansımaları olmaydı. Bu kapsamda fedakarlık yapıp yatırımlarda devam edeceğiz" diye konuştu. Toplantıda konuşan DAP



Avni Çelik

Yapı Başkanı Ziya

Yılmaz da "15 Temmuz'dan daha da güçlenerek çıkacağız. Sektörün ivlenmesi için konut kredi faizinin biraz daha düşmesini bekliyoruz" değerlendirmesinde bulundu.



Süleyman Çetinsaya



Ziya Yılmaz

Emlak Konut, 15 bin konutu yüzde 0.7 faiz, yüzde 20 peşinat ve 120 ay vadeyle satışa çıkarmıştı. Bu kampanyaya dev inşaat firmalarından da destek geldi. 39 şirket, 56 bin konut ve 3200 ofislik projeyi aynı şartlarda satışa sundu



Aziz Torun

## Meclis'i onarmaya talip

Aziz Torun, 15 Temmuz gecesi hasar gören Türkiye Büyük Millet Meclisi'nin (TBMM) onarımına GYODER olarak talip olduklarını, en kısa sürede yetkililerle iletişime geçip bu girişime öncülük olacağını söyledi. Emlak Konut'un satışları artırmak ve firmaların nakit akışına pozitif katkı yapabilmek için başlattığı kampanyayı memnuniyetle karşıladıklarını belirten Torun, kendi kampanyalarıyla da bu süreci devam ettirmek istediklerini söyledi.

## 'ÖNEMLİ BİR FEDAKARLIK'

Toplantıya katılan Emlak Konut GYO Genel Müdürü Murat Kurum ise şöyle dedi: "Çok büyük bir kampanya başlattık. Bu önemli bir fedakarlıktır. Alt gelir grubuna sunduğumuz ödeme koşullarını tüm konutlara uyguladık. Bizim öncülük ettiğimiz kampanyaların ardından sektör temsilcileri de bu yönde kampanyalar başlattı. GYODER de bu kapsamda çok önemli rol üstleniyor. Bu tür kampanyaların destekçisi olmaya devam edeceğiz."



Murat Kurum

## KAMPANYADAKİ PROJELER

**Ağaoğlu:** My Home Maslak, My Towerland, Andromeda Gold, My World Europe, My Newwork

**AND Gayrimenkul:** AND Pastel

**Astay Gayrimenkul:** Onaltıdokuz İstanbul

**Bakıyapı:** İstanbul Prestij Park, Konya Prestij Park, Bursa Prestij Elit, Bursa Prestij Optimum

**Babacan:** Babacan Premium, Babacan PALACE, Babacan Port Royal

**Çalık Gayrimenkul:** Tarlabası 360 ve Metropol

**Dap Yapı:** İstmarina, Adamkule

**Dumankaya:** Dumankaya Ritim İstanbul, Dumankaya Horizon, Dumankaya Mozaik, Dumankaya Miks, Dumankaya Modern Vadi

**Ege Yapı:** Batışehir, Pega Kartal

**EYG Grup:** İdilila, İtkbahar, Vitrin, Kağıthane, Evvel İstanbul, Adım İstanbul

**Extensa:** Bomonti Modern Palas

**Hasanoğlu İnşaat:** Banu Evleri İspartakule 2 ve Banu Evleri İspartakule 3

**İş GYO:** Manzara Adalar ve İstanbul projeleri

**Kavuklar İnşaat:** Kavuklar Bornova ve Point Bornova

**Kiler GYO:** Referans Bahçeşehir, Referans Güneşli, Referans Kartal Towers, Referans Kartal Kordonboyu

**Kuzu Grup:** SeaPearl Ataköy

**Pekdemir:** Evimiz Kocaeli

**Piyalepaşa İstanbul:** Piyalepaşa İstanbul

**Propa İnşaat:** Propa Aura, Propa Plus, Propa Kartal

**Sinpaş GYO:** Queen Central Park, EgeVadisı, Aydos Country, İncek Blue, İncek Green, Ege Yakası, Bursa Modern

**Sinpaş Yapı:** Sinpaş Palas, Altınoran, Marina Ankara, Aquacity Denizli, Liva, Köyceğiz

**Sur Yapı:** Exen İstanbul, Mirage Rezidans, Lavender, Gölbağçe Evleri, İlkbahar ve Marka Rezidans

**Tahincioğlu Gayrimenkul:** Nidapark Kayışehir, Nidakule Ataşehir Dükkantar, Nidapark Başakşehir

**Torunlar GYO:** 5. Levent, Torun Center, Korupark Terrace ve Mall of İstanbul

**Turyap:** Ankara Golfkent

**Halk GYO:** Eskişehir Panorama Plus, Bizimtepe Aydos, Erzurum Şehristan Konutları

**Vakıf GYO:** Bizimtepe Aydos