

## GAYRİMENKUL

Mar Yapı'dan  
GYODER kampanyasına  
ekstra destek**G-Yoo Inspired by Starck ve  
G-Marin Managed by Divan'da  
yüzde 5 ek indirim**

Gayrimenkul Yatırımcıları Derneği'nin (GYODER) konut satışlarını hızlandırmak üzere başlattığı kampanyada iki projesiyle yer alan Mar Yapı, Güneşli Basın Ekspres Yolu'nda G-Yoo Inspired by Starck ve Bayramoğlu'nun öncü projesi G-Marin Managed by Divan'da ekstra yüzde 5 destek indirimi sunuyor. Ayrıca, G-Marin Managed by Divan'da konut sahiplerinin ilk yıl aidatlarını da Mar Yapı ödüyor.



Mar Yapı, Gayrimenkul Yatırımcıları Derneği'nin (GYODER) öncülüğünde başlatılan sektörün hareketlenmesine yönelik kampanyaya Avrupa ve Anadolu Yakası'nda iki özel projeye destek veriyor. Güneşli Basın Ekspres Yolu'nda G-Yoo Inspired by Starck, Bayramoğlu'nda G-Marin Managed By Divan, 31 Ağustos 2016 tarihine dek sürecektir kampanya kapsamında yüzde 20 peşin, 120 ay vade ve yüzde 0,70 faiz oranıyla yatırımcılara cazip koşullar sunuyor. Bununla birlikte Mar Yapı, iki projeye özel ekstra yüzde 5 indirim desteği sunuyor. Hemen oturuma hazır G-Marin Managed By Divan'da konut sahiplerinin ilk yıl aidatlarını da üstlenen Mar Yapı, az katlı, geniş yeşil alanlı, sahile, sanayi merkezlerine ve ana ulaşım yollarına yakınlığıyla pratik ve konforlu yaşam ayrıcalığını yaşamak için tarihi bir fırsat sunuyor.

**Bayramoğlu'nda yeni yaşama  
hemen başlayın**

Anadolu yakasının yükselen lokasyonu Bayramoğlu'nda Divan markasının yönetim deneyimiyle Mar Yapı'nın inşaat kalitesinin birleştiği G-Marin Managed by Divan, geniş yeşil alanları ve az katlı binaları ile 556 seçkin daireden oluşuyor. Türkiye'nin en önemli sanayi bölgelerine yakınlığı, Bayramoğlu marina projesi ve Marmaray - hızlı tren buluşma noktası olarak öne çıkan Bayramoğlu'nun kaliteli konut ihtiyacını G-Marin karşıyor. 64-93 metrekare arasında de-

ğişen 1+1, 116-210 metrekare arasında değişen 2+1, 179-218 metrekare arasında değişen 3+1 dairelerin yanı sıra 41 metrekarelik stüdyo daireler ve geniş dublekslerin yer aldığı proje, oturma hazır olmasıyla da avantajlı bir seçenek olarak öne çıkıyor. G Marin Managed by Divan kalitesi 127 bin TL'den başlayan fiyatlarıyla satılıyor.

Dünyaca ünlü Yoo markası İstanbul'da Miami, Londra, Berlin, St.Petersburg, New York, Moskova, Paris, Buenos Aires, Hong Kong, Münih ve Toronto gibi dünyanın en önemli metropollerinde imzası bulunan Yoo markasını G projesiyle bir araya getiren Mar Yapı, Basın Ekspres yolundaki G-YOO Inspired by Starck projesinde teslimlere 2017'de Eylül ayında başlıyor.

Toplam 17 bin 226 metrekare üzerinde yükselen GYOO Inspired by Starck tamamlandığında 95 bin metrekare alana sahip olacak. Güneşli'de çok merkezi bir konumda bulunan G projesi 47 metrekareden, 113 metrekareye kadar 1+0, 1+1 ve 2+1 tiplerinde konutları barındırıyor. Proje 340 bin TL'den başlayan fiyatlarla müşterilere sunuluyor.

**Kuzeye bakan daireleri yok**

Proje tasarımını Suyabatmaz Demirel Mimarlık'ın yaptığı GYOO Inspired by Starck, üçgen tasarımı sayesinde gün ışığını daha fazla alabiliyor. Yine üçgen tasarımının ve projenin konumunun getirdiği bir başka önemli detay da, kuzey cepheye direkt bakan dairelerinin olmaması. Dünyanın yaşayan en önemli tasarımcılardan biri ve YOO markasının yaratıcısı olan Philippe Starck imzalı iç mekanlarıyla GYOO Inspired by Starck, bulunduğu lokasyonda da çitayı yükseltecek.

